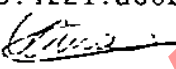
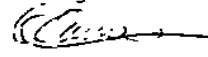


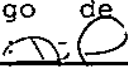
Matrícula 64.630	Operador Nacional do Sistema de Registro Zona/Bairro Ville de Montagne	IMÓVEL	Registro Anterior 16723
	Lote Área Privada nº 04 Quadra	Secção	
Data 29/06/2018	Rua	Nº	
	Aptº	Loja	Sala
	Área do Lote	10.275,00	FR. Ideal 0
			Livro 2

Proprietário CODEPLAN - DESENVOLVIMENTO E PLANEJAMENTO LTDA, CNPJ 18.747.857/0001-35, com sede na Alameda do Sol, 200-A, Ville de Montagne, em Nova Lima-MG.//

Característicos: Área Privada nº 04 (quatro), do loteamento denominado "Ville de Montagne", em Nova Lima-MG, com área de 10.275,00m², e as seguintes confrontações: começa na interseção do prolongamento da linha definida pelos limites lateral direita do lote 09 da quadra 09 e lateral esquerda do lote 10 da quadra 09 com o córrego do Jambreiro; deste ponto segue esta linha já definida até a interseção das linhas de limites de fundos dos lotes 09 e 10 da quadra 09; deste ponto segue os limites dos fundos dos lotes 10 e 11 da quadra 09 e 03, 04, 05, 06, 07 e 08 da quadra 14 até encontrar a linha de limite do loteamento Ville de Montagne com a Fazenda de propriedade do Sr. Antônio Xavier; deste ponto segue acompanhando a cerca de divisa do loteamento Ville de Montagne e a Fazenda de propriedade do Sr. Antônio Xavier até encontrar o córrego do Jambreiro; deste ponto segue a jusante até o ponto de origem confrontando com Cia Morro Velho.//

Av-1-64.630 - Protocolo nº 147.151, em 20/06/2018 - Conforme Av-59-16.723, nos termos do arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 19/06/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 19/06/2018 (protocolo nº 201806.1915.00535208-IA-091), nos autos da ação ajuizada pelo Município de Nova Lima em face de Codeplan Desenvolvimento e Planejamento Ltda, processo nº 0052516-32.2010.8.13.0188, da 1ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Codeplan Desenvolvimento e Planejamento Ltda - ME, CNPJ 18.747.857.0001-35, código "hash" 5844.f068.4f21.a00b.7990.ce49.alle.72bf.b41c.aalc. [mfa]. Em 29/06/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

R-2-64.630 - Protocolo nº 147.151, em 20/06/2018 - PENHORA - Conforme auto de penhora e avaliação e depósito lavrado em 10/10/2008 pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima-MG, extraído dos autos da ação de execução fiscal ajuizada pelo Município de Nova Lima em face de Codeplan Desenvolvimento e Planejamento Ltda, processo nº 0188.08.068401-5, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, tendo sido nomeado depositário Carlos de Lima Cavalcanti. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CCF63094; código de segurança: 1317-0016-4356-8067. [mfa]. Em 29/06/2018. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

Av-3-64.630 - Protocolo nº 181.807, em 13/10/2022 - Conforme ofício expedido em 13/10/2022 pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima, extraído dos autos da ação de divórcio ajuizada por Maria Regina Fernandes de Lima Cavalcanti em face de Carlos de Lima Cavalcanti, processo nº 5004658-94.2022.8.13.0188, procede-se a esta averbação para constar a determinação no sentido de que esta Serventia abstenha-se de transferir a titularidade do imóvel objeto desta matrícula, até posterior decisão deste Juízo. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: GCP42343; código de segurança: 9016-0776-4043-6233. [mfa]. Em 27/10/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado